



JAARVERSLAG 2019

Stichting Smederij Verhoeven

De activiteiten van de Stichting Smederij Verhoeven, statutair gevestigd te Oss, bestaan in het algemeen uit het behoud van en meer specifiek uit de restauratie en openstelling van de historische smederij aan de Landpoortstraat te Ravenstein.

Secretariaat *Visstraat 6, 5345 DJ Oss*

Email *info@smederijverhoeven.nl*

Website *www.smederijverhoeven.nl*

Kamer van Koophandel *nummer 68269498*

RISN *857368709*

Culturele Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI)



Februari 2020

Inhoud

1 Voorwoord

2 Activiteiten

2.1 In 2019

2.2 Toekomstig

3 Bestuur

4 Jaarrekening 2019

5 Exploitatiebegroting 2020

1 Voorwoord

Het kalenderjaar 2019 was voor onze stichting een mooi en succesvol jaar. Deze positieve constatering geeft een trots gevoel en motiveert het bestuur enorm om van de historische smederij aan de Landpoortstraat in Ravenstein een interessante en uitnodigende plek te maken. De doelstelling is immers het pand te behouden als klein industrieel erfgoed en meer specifiek het monument te restaureren, te onderhouden, te beheren en open te stellen om zodoende smeden tijdens de uitoefening van hun ambacht te laten zien en het gebouw ten dienste te stellen aan cultuurhistorische en toeristisch-maatschappelijke activiteiten.

Een belangrijke mijlpaal was het verkrijgen van de noodzakelijke omgevingsvergunning begin maart. Op deze plaats wil het bestuur de Koninklijke Nederlandsche Heidemaatschappij (KNHM Foundation) en Arcadis Nederland B.V. nogmaals hartelijk danken voor alle hulp, die verstrekt is bij het indienen van de aanvraag. Het is namelijk een lang traject geweest. In 2017 werd de eerdere aanvraag buiten behandeling gesteld door de gemeente Oss omdat onze stichting de kosten van het vereiste akoestisch rapport niet kon dragen. De zoektocht naar een organisatie die hiermee kon helpen nam daarna de nodige tijd in beslag. Uiteindelijk kwam onze stichting in contact met de Koninklijke Nederlandsche Heidemaatschappij en Arcadis Nederland, die bereid waren om met onze stichting samen te werken in de realisatie van het project nieuwe bestemming voor de historische smederij. Arcadis Nederland B.V. verrichtte in november 2018 pro deo het akoestisch onderzoek, waarna een nieuwe aanvraag kon worden ingediend.

Om met de uitvoering van werkzaamheden in de smederij te kunnen beginnen, moest er na de verlening van de vergunning een aantal weken gewacht worden, omdat de gemeente dit niet toestond voor het verstrijken van de bezwaartermijn. Er werden geen bezwaren ingediend en daarmee stelde de vergunning ons in staat om te beginnen met de geplande aanpassingen en restauratie van de smederij. Er werd riolering en watertoevoer aangelegd, waarna een toiletruimte kon worden ingericht en een keukenblok kon worden geplaatst. Hiermee zijn er nu basisvoorzieningen aanwezig om bezoekers goed te kunnen ontvangen. Het historische karakter van het interieur is hierbij niet aangetast. De smederij is verder ook een keer van boven naar beneden schoongemaakt. Tevens werd er begonnen aan de verbetering en vernieuwing van de elektriciteitsvoorziening. Helaas heeft onze stichting ook te maken gekregen met een tegenvaller. Er blijkt een lekkage te zijn op de zolder. De golfplaten op het dak zullen daarom opnieuw gelegd dienen te worden.

Uiteraard is het niet mogelijk om de werkzaamheden uit te voeren zonder de inzet van vrijwilligers en financiële ondersteuning. We danken hiervoor onze vrijwilligers, vrienden en sponsors, in het bijzonder Rabobank Oss Bernheze, het GMB Fonds Maatschappelijke Ondersteuning en Machinefabriek Verhoeven uit Oss, die aanzienlijke bedragen hebben geschonken. Het is voor onze stichting een enorme opsteker te ervaren dat er mensen en organisaties zijn, die zo enthousiast onze doelstellingen omarmen.

Het bestuur bedankt iedereen die onze stichting een warm hart toedraagt en kijkt met positieve verwachtingen uit naar 2020.

2 Activiteiten

2.1 In 2019

Omgevingsvergunning

- Nadat er door Arcadis Nederland B.V. (samenwerkingspartner van KNHM Foundation) eind november 2018 een aanmeldnotitie ten behoeve van een vormvrije milieueffect rapportage (m.e.r.) voor ambachtelijke smederij-activiteiten bij de gemeente Oss was ingediend, is deze getoetst op volledigheid. Omdat er een aantal gegevens ontbraken, zijn er begin januari aanvullende gegevens verstrekt. Hiermee stelde de gemeente over voldoende informatie te beschikken voor toetsing of een m.e.r. noodzakelijk zou zijn.
- Eind januari heeft de gemeente Oss besloten dat het niet nodig was om een m.e.r. op te stellen voor de voorgenomen activiteit, zoals beschreven in de aanmeldnotitie.
- Eind januari is daarop door Arcadis Nederland B.V. de officiële aanvraag ingediend met als projectomschrijving: Stichting Smederij Verhoeven in Ravenstein is voornemens om een historische smederij in Ravenstein te behouden als klein industrieel erfgoed. De stichting vroeg hierbij een Omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM), Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en bouwvergunning ten behoeve van het (ver)bouwen / restaureren van een gemeentelijk monument aan.
- Begin maart heeft de gemeente Oss laten weten de omgevingsvergunning te verlenen. De verlening is gepubliceerd op de gemeentepagina "Oss Actueel" (weeknummer 10) van het weekblad Regio Oss. Na het verstrijken van de bezwaartermijn zou er begonnen mogen worden met de uitvoering van de vergunning.
- Medio april heeft de gemeente Oss de stichting laten weten dat er geen bezwaren waren binnengekomen op de verlening van de vergunning. De omgevingsvergunning was hiermee onherroepelijk geworden.
- Eind april is de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving van de gemeente Oss ervan op de hoogte gebracht dat werkzaamheden gestart zouden worden na 13 mei. De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen zijn aanwezig in de smederij.

Werkzaamheden in de smederij

Omdat er in het pand geen water- en rioolaansluiting aanwezig was, is een deel van de oude betonnen vloer verwijderd, waarna riolering en wateraanvoer zijn aangelegd. Het verwijderde deel van de vloer is daarna vervangen door gebakken klinkers zoals dit vaker te zien is in oude bedrijfspanden. De originele vloer rondom het smidsvuur is behouden gebleven. Er is een toiletruimte ingericht en er is een keukenblok geplaatst. Hiermee heeft de smederij faciliteiten gekregen om bezoekers te ontvangen zonder dat het historische karakter is aangetast. Er is ook een begin gemaakt met de aanpassing van de elektriciteitsvoorziening. Mede dankzij de inzet van vrijwilligers en de levering van materialen door sponsors zijn de kosten voor deze aanpassingen binnen de perken gebleven. In november is er opdracht gegeven om 2 kozijnen door identieke kozijnen te vervangen.

Openstellingen

- Op 20 mei heeft een afvaardiging van de Dorpsraad Ravenstein en B&W Gemeente Oss een bezoek gebracht aan de smederij. De aanwezigen zijn op de hoogte gebracht van de plannen, die het bestuur heeft.
- Op 17 juli hebben vrijwilligers van Leerlooierij Museum Ravenstein een bezoek gebracht in het kader van haar tien-jarig bestaan.
- Op 14 en 15 september werd de smederij opengesteld voor bezoekers tijdens de Open Monumentendagen 2019. Tijdens dit weekend waren er ongeveer 150 bezoekers, die verschillende vrijwilligers aan het werk hebben gezien met smeden aan het smidsvuur.
- Op 24 november vormde de smederij een locatie voor één van de jubileumvoorstellingen, die georganiseerd werden door Stichting Cultuur Ravenstein in het kader van de viering van haar zevende lustrum. Het thema was "Licht op Ravensteins cultureel erfgoed".

Diversen

- De website vereiste voortdurend aandacht om up-to-date gehouden te worden met actuele nieuwsberichten. De Facebook-pagina werd ook selectief gebruikt om nieuws te brengen en evenementen aan te kondigen.
- Er zijn bijeenkomsten georganiseerd voor de vrijwillige smeden.
- Er werd een aanvraag subsidie 2020 gestuurd naar de gemeente Oss op grond van de regeling Subsidies Heemkundeverenigingen. De raad heeft hierop besloten de stichting uit genoemde regeling te halen en een subsidie op naam op te stellen.
- Op zaterdag 22 juni was de stichting met een smid aanwezig in de tuin van het Leerlooierij Museum Ravenstein in het kader van haar tien-jarig bestaan.
- Het project om de smederij te restaureren werd aangemeld voor de Brabantse Erfgoedprijs 2019. Uit 56 inzendingen bleven er na een stevig juryproces 3 kandidaten over. De prijs is uiteindelijk gewonnen door HomeComputerMuseum.
- Met het smeden van de affuiten is er een aanzienlijke bijdrage geleverd aan de kanonnen op de verdedigingswal van Megen, die tijdens het Open Monumentenweekend onthuld werden.
- Het bestuur heeft een bezoek gebracht aan het DRU Industriepark in Uift, ooit een centrum van de Nederlandse IJzerindustrie.
- Het Prins Bernard Cultuurfonds heeft besloten om onze stichting een bijdrage toe te kennen voor de restauratie van de smederij. De adviseurs zijn overtuigd van de betrokken kwaliteit bij de herstelwerkzaamheden van de cultuurhistorisch waardevolle smederij en juichen het terugbrengen van de oude functie van harte toe.
- De Heemkundekring Land van Ravenstein en Rotary Schayk – Land van Ravenstein hebben toegezegd onze stichting financieel te willen ondersteunen.
- Begin december is het bestuur door de projectleider Inrichting Beheer Openbare Ruimte van de gemeente Oss bijgepraat over de geplande aanleg van het wandelpad langs de gracht tussen de Van Kesselplaats en de Landpoortstraat. Het ziet ernaar uit dat dit in 2020 zal worden gerealiseerd.
- Bij de Dorpsraad Ravenstein is er een verzoek ingediend voor een subsidie.
- Bij de gemeente Oss is er een verzoek ingediend voor een vergoeding van subsidiabele kosten in het kader van subsidie gemeentelijke monumenten.
- Er is een speur- en puzzeltocht door Ravenstein beschikbaar gekomen, mogelijk gemaakt door Leerlooierij Suermondt, smederij Verhoeven, molen de Nijverheid en het Toeristisch Informatiecentrum Ravenstein.

2.2 Toekomstig

- De geplande restauratie en aanpassingen uitvoeren, dit met zoveel mogelijk zelfwerkzaamheid door de inzet van vrijwilligers.
- Fondsen en sponsoren benaderen om de geplande restauraties van de smederij te bekostigen.
- De smederij zoveel mogelijk ambachtelijk, educatief en toeristisch-recreatief openstellen voor een breed publiek. Hiervoor is voor 2020 een jaarplanning gemaakt (elke 1^e zaterdag in de maanden april tot en met september). De openstelling zal onder meer via de evenementenkalender van het Toeristisch Informatiecentrum Ravenstein bekend gemaakt worden.
- Een verdere samenwerking van het cultureel ambachtelijk erfgoed (Stichting De Ravensteinse Molen en Leerlooierij Museum Ravenstein) bewerkstelligen.
- Basisscholen in de omgeving erop attenderen dat een bezoek aan de smederij voor leerlingen van de groepen 7 en/of 8 in groepsvorm mogelijk is.
- Een project opzetten om leerlingen (basisschool en voortgezet onderwijs) kennis te laten maken met het ambacht van smid en zijn ijzerbewerking.

3 Bestuur

Het bestuur van de stichting, dat op 8 maart 2017 in functie is getreden, bestaat uit de volgende personen:

Rop van de Burgt	Voorzitter
Hans Brenters	Penningmeester
Wim Verhoeven	Secretaris
Allard van Ewijk	Vicevoorzitter
Toon van Casteren	Lid
Jeroen Verhoeven	Lid

Er zijn geen bestuurswisselingen geweest in 2019.

Het aftreedrooster is als volgt:

Hans Brenters	maart 2023
Rop van de Burgt	maart 2021
Toon van Casteren	maart 2023
Allard van Ewijk	maart 2020
Jeroen Verhoeven	maart 2021
Wim Verhoeven	maart 2020

De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben wel recht op vergoeding voor de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.

4 Jaarrekening 2019

Bedragen in euro x 1

Balans		31-12-2019	31-12-2018			31-12-2019	31-12-2018
materiële vaste activa		45.500,00	47.000,00	vermogen		15.557,72	15.557,72
langlopende lening		100,00		resultaat 2019		12.618,64	
				langlopende schulden		34.000,00	42.000,00
liquide middelen		19.351,36	13.632,72	kortlopende schulden		2.775,00	3.075,00
		64.951,36	60.632,72			64.951,36	60.632,72
Resultatenrekening							
		2019	2018			2019	2018
05 initieel		114,00		01 openstellingen			250,00
06 huisvesting		102,69	412,40	02 subsidies		1.187,00	1.187,00
07 rente en bank		1.898,32	2.195,34	03 giften		16.233,50	12.890,00
08 communicatie		92,40	92,40	04 diversen		2.928,00	1.616,55
09 secretariaat			36,95				
10 afschrijvingen		1.500,00	1.500,00				
11 restauratie		3.778,00					
12 algemeen		244,45	156,58				
13 resultaat		12.618,64	11.549,88				
		20.348,50	15.943,55			20.348,50	15.943,55

Grondslag voor de waardering van activa en passiva

De waardering van de activa en de passiva vindt plaats op basis van historische kosten.

Toelichting met betrekking tot de balans

Materiële vaste activa

Het betreft de smederij en de inventaris gewaardeerd tegen aanschafprijs verminderd met de lineaire afschrijvingen. Op de smederij wordt niet afgeschreven.

Liquide middelen

Het betreft het banksaldo per ultimo van het jaar.

Langlopende lening

Het betreft een verstrekte lening waarvan de looptijd langer dan een jaar bedraagt.

Vermogen

Het betreft de som van het behaalde resultaat in de afgelopen jaren.

Langlopende schulden

Het betreft ontvangen leningen waarvan de looptijden langer dan een jaar bedragen.

Kortlopende schulden

Het betreft bedragen die binnen een jaar betaald dienen te worden.

Grondslag voor de bepaling van het resultaat

De bepaling van het resultaat vindt plaats op basis van historische kosten. De opbrengsten en de kosten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winst wordt slechts opgenomen voor zover dit op de balansdatum is gerealiseerd.

Toelichting met betrekking tot de resultatenrekening

- Ad 01 Het betreft toeristische en educatieve openstellingen
- Ad 02 Het betreft structurele dan wel incidentele inkomsten
- Ad 03 Het betreft ontvangsten van begunstigers (vrienden en sponsors)
- Ad 04 Het betreft diverse inkomsten
- Ad 05 Het betreft leges van de gemeente Oss m.b.t. de verlening van de Omgevingsvergunning
- Ad 06 Het betreft WOZ, energie en verzekeringen
- Ad 07 Het betreft rente langlopende schuld en kosten zakelijke bankrekening
- Ad 08 Het betreft kosten van de website
- Ad 09 Het betreft kosten van secretariële werkzaamheden
- Ad 10 Het betreft de lineaire afschrijving van de inventaris
- Ad 11 Het betreft de kosten van aanpassingen en restauratie van de smederij
- Ad 12 Het betreft algemene kosten
- Ad 13 Het betreft het saldo van opbrengsten minus kosten

5 Exploitatiebegroting 2020

Opbrengsten (bedragen in euro x 1)

- Openstellingen	100
- Subsidies	8.000
- Giften en donaties (ANBI)	6.000
- Overig	900

Totaal **15.000**

Kosten (bedragen in euro x 1)

- Huisvesting	200
- Rente en bank	1.600
- Communicatie	50
- Secretariaat	50
- Afschrijvingen	1.500
- Restauratie	11.500
- Algemeen	100

Totaal **15.000**

Resultaat **0**